



|   |  |                        |     |
|---|--|------------------------|-----|
| <br><b>ALCALDÍA DE<br/>SANTIAGO DE CALI</b><br>GESTIÓN JURÍDICO<br>ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | <b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y<br/>GESTIÓN<br/>(MIPG)</b><br><br><b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE<br/>SUPERVISIÓN<br/>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE<br/>SERVICIOS PROFESIONALES Y<br/>APOYO A LA GESTION PERSONA<br/>NATURAL</b> | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|   |  | VERSIÓN                | 002 |

| 1.TIPO DE INFORME  |   |
|--|---|
| INFORME PARCIAL <input type="checkbox"/>   | INFORME FINAL <input checked="" type="checkbox"/> |
| Cuota Número 04  |   |
| 2.ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN  |   |
| Contrato No. 4162.010.26.1.3779 de 2025  |   |
| Nombre completo del contratista: JANE NICOLE TELLO SEGURA  |   |
| Documento de identificación: 1.151.956.753   |   |
| Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA  |   |
| Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION  |   |
| Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaria del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP - 26005399  |   |
| 3.INFORME JURÍDICO   |   |
| Fecha de Inicio<br>23/oct/2025   | Fecha terminación<br>30/nov/2025                  |
| Modificación(es) al contrato: PRIMERO: PRORROGAR el Contrato de PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 4162.010.26.1. 3779-2025, suscrito con la señora JANE NICOLE TELLO SEGURA hasta el 31 de diciembre de 2025.<br>SEGUNDO: ADICIONAR el Contrato No. 4162.010.26.1. 3779-2025 en la suma de CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$5.445.000), respaldado mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 3500252066. |   |

|   |  |                        |     |
|---|--|------------------------|-----|
| <br><b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b><br>GESTIÓN JURÍDICO<br>ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | <b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b><br><br><b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b> | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|   |  | VERSIÓN                | 002 |

TERCERO: MODIFICAR la cláusula segunda del contrato No. 4162.010.26.1. 3779-2025 en cuanto al Valor y Forma de pago del contrato, la cual quedara así: CLAUSULA SEGUNDA. VALOR Y FORMA DE PAGO: El valor del contrato incluida la adición es de VEINTIUN MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL PESOS MCTE (\$21.780.000). El distrito de Santiago de Cali pagara el valor de la adición en UNO (1) SOLA CUOTA por valor de CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$5.445.000)

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

#### 4.INFORME CONTABLE Y FINANCIERO


Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DIECISEIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$16.335.000).

Adición: la suma de CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$5.445.000)

Prórroga Hasta el 31 de diciembre de 2025

Información para Retención en la fuente:

| Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:                                       | SI | NO |
|---|----|----|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.</li> </ul> |    | X  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.</li> </ul>         |    | X  |

|   |  |                        |     |
|---|--|------------------------|-----|
| <br><b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b><br>GESTIÓN JURÍDICO<br>ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | <b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b><br><br><b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b> | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|   |  | VERSIÓN                | 002 |

**Información:**

| Valor Total del Contrato | Valor Cuota a cancelar | Valor Acumulado Cancelado | Saldo por Cancelar |
|--------------------------|------------------------|---------------------------|--------------------|
| \$ 21.780.000            | \$ 5.445.000           | \$ 16.335.000             | \$ 0               |

**Información del pago de seguridad social:**

| Obligación   | Datos Certificación o Planilla de Pago   |
|--|--|
| Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales | No. Planilla: 91823262<br>No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1960098903<br>Operador: MI PLANILLA<br>Fecha de Pago: 27/nov/2025<br>Periodo de pago de la seguridad social: Diciembre 2025 |


Observaciones al informe financiero y contable: La contratista anexa certificado de afiliación de ARL POSITIVA riesgo 4. "El contratista adjunta seguridad social del mes de diciembre de 2025 para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar la seguridad social correspondiente"

**5.INFORME TÉCNICO**

**Concepto Supervisor:**

Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3779-2025 se pudo verificar que La contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual.

1. Realizar el diseño estructural planos y/o detalles estructurales para la elaboración de proyectos arquitectónicos y urbanísticos requeridos para las obras que se realizan por medio de los procesos de Recurso Participativo, Empréstito y Dependencia tanto para

|   |  |                        |     |
|---|--|------------------------|-----|
| <br><b>ALCALDÍA DE<br/>SANTIAGO DE CALI</b><br>GESTIÓN JURÍDICO<br>ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | <b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y<br/>GESTIÓN<br/>(MIPG)</b><br><br><b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE<br/>SUPERVISIÓN<br/>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE<br/>SERVICIOS PROFESIONALES Y<br/>APOYO A LA GESTION PERSONA<br/>NATURAL</b> | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|   |  | VERSIÓN                | 002 |

los escenarios comunitarios como para los escenarios de Alto Rendimiento y los proyectos especiales para realizar la planeación de intervenciones desde el área de diseño, con el fin de brindar apoyo en la operación y seguimiento de los procesos técnicos de rehabilitación de los escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación del Distrito Especial de Santiago de Cali.


- La contratista realizó apoyo en dibujos en plano de estructura partidior bajo de proyecto BMX empréstito 2026
- La contratista realizó apoyo en plano de estructura partidior alto de proyecto BMX empréstito 2026
- La contratista realizó apoyo en plano de estructura rampa metálica de proyecto BMX empréstito 2026

2. Realizar planos y/o detalles estructurales necesarios para la construcción de los diseños arquitectónicos y urbanísticos de proyectos de Recurso Participativo, Empréstito y Dependencia de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

- La contratista realizó modelo estructural de partidior bajo proyecto BMX Empréstito 2026
- La contratista realizó modelo estructural de rampa metálica proyecto BMX Empréstito 2026
- La contratista realizó modelo estructural de cubierta sobre partidiores de luz 18m proyecto BMX Empréstito 2026
- La contratista realizó modelo estructural de cubierta sobre edificios, en estructura metálica cercha en voladizo proyecto BMX Empréstito 2026

3. Apoyar la supervisión de contratos suscritos por la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa - Secretaría del Deporte y la Recreación

- La contratista revisó pólizas finales de contrato estudio de suelos y se las entrego a la abogada para su aprobación

|   |  |                        |     |
|---|--|------------------------|-----|
| <br><b>ALCALDÍA DE<br/>SANTIAGO DE CALI</b><br>GESTIÓN JURÍDICO<br>ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | <b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y<br/>GESTIÓN<br/>(MIPG)</b><br><br><b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE<br/>SUPERVISIÓN<br/>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE<br/>SERVICIOS PROFESIONALES Y<br/>APOYO A LA GESTION PERSONA<br/>NATURAL</b> | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|   |  | VERSIÓN                | 002 |

4. Realizar visitas de campo a los predios en los cuales se realizarán diseños para verificar y reconocer los lugares donde se implantarán los proyectos.

- La contratista realizó visita a proyecto brisas de los andes donde se pidió realizar un informe técnico de paño de cancha múltiple con fisuras, kiosko con baldosas levantadas y cerramiento con desplome

5. Participar en las capacitaciones y/o reuniones de seguimiento y las demás que le sean Indicadas por el responsable del área.

- La contratista participó en reunión de sensibilización de la adecuada disposición de residuos solidos


6. Las demás tareas que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato

- La contratista realizó revisión y emite un informe técnico proyectos entregados por la secretaria de vivienda

#### MEDIO DE VERIFICACIÓN

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

<https://drive.google.com/drive/folders/1yoCqufT78GWvFkyXuwE7KzQ8nCR-fd9T?usp=sharing>

|   |  |                        |     |
|---|--|------------------------|-----|
| <br><b>ALCALDÍA DE<br/>SANTIAGO DE CALI</b><br>GESTIÓN JURÍDICO<br>ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | <b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y<br/>GESTIÓN<br/>(MIPG)</b><br><br><b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE<br/>SUPERVISIÓN<br/>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE<br/>SERVICIOS PROFESIONALES Y<br/>APOYO A LA GESTION PERSONA<br/>NATURAL</b> | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|   |  | VERSIÓN                | 002 |

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibido a satisfacción por parte del DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI-SECRETARIA DEL DEPORTE Y RECREACIÓN, de los servicios Prestados pactados en el contrato No. 4162.010.26.1.3779 de 2025

Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del Distrito de Santiago de Cali, entregados por este organismo para el desempeño de actividades. Así mismo se encuentra a paz y salvo con el archivo de gestión Documental y el sistema de gestión documental.

Observaciones al informe técnico: Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del Backup.

#### 6.RECOMENDACIONES PARA LA CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

#### 7.FIRMAS RESPONSABLES



\_\_\_\_\_  
**EDGAR ALFREDO MARTÍNEZ BALANTA**   
 Nombre y firma del Supervisor

\_\_\_\_\_  
 Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali, 19/dic/2025